

Tekniska bestämmelser för fjärrvärme i småhus som används för enskilt bruk.

September 2005



1. Allmänt

Dessa bestämmelser tillämpas för leverans av fjärrvärme till byggnader som är småhus för enskilt bruk. Med småhus avses en- och tvåbostadshus enligt fastighetstaxeringen.

2. Kontakt med Gävle Energi AB

Fjärrvärmecentralens placering i byggnaden och dragnings av fjärrvärmerör inom fastigheten bestäms i samråd med Gävle Energi AB.

3. Fjärrvärmecentral

Kunden ska utan kostnad för Gävle Energi AB tillhandahålla ändamålsenligt utrymme för villacentralen.

3.1 Utrustning

Fjärrvärmeutrymmet skall ha god belysning för servicearbeten.

I utrymmet skall finnas;

- Tappställe för kallvatten
- Golvbrunn
- Eluttag för 230 V med 10 A säkring

4. Gävle Energi AB:s anläggning

Gävle Energi AB äger och underhåller fjärrvärmesystemet fram till förbindelsepunkten där kundens värmesystem ansluts.

4.1 Villacentral består av:

- Värmeväxlare för värme och beredning av förbrukningsvarmvatten
- Reglerutrustning för styrning av temperaturen på värmesystemet och varmvatten
- Rörledningar, värmemängdsmätare, ventiler och annan armatur på primärsidan
- Erforderliga elledningar för reglerutrustning

4.2 Utrustning för driftövervakning

Gävle Energi AB har rätt att i fjärrvärmecentralen montera utrustning för fjärravläsning av värmemätare, driftövervakning av villacentralen och fjärrvärmenät.

5. Kundens anläggning

Kundens anläggning skall vara utformad med så låga drifttemperaturer som möjligt. Ändringar på sekundärsystemet, som väsentligt kan påverka avtalade temperaturer och dimensioneringsdata, ska utföras enligt Gävle Energi AB:s anvisningar.

5.1 Sekundärsystem (Kundens anläggning)

Gävle Energi AB installerar prefabricerade villacentraler. På centralen monterad utrustning såsom cirkulationspump, expansionskärl och blandningsventil för förbrukningsvarmvatten ingår i Gävle Energis driftsansvar och underhåll.

6. Dimensionering

Gävle Energi AB dimensionerar fjärrvärmecentralen och servisledningarna.

7. Drift

- Gävle Energi AB svarar för att fjärrvärmecentralens funktion upprätthålles.
- Kunden svarar för sekundärsidans funktion och drift.
- Kunden underhåller och städar utrymmet för villacentralen.
- Kunden skall anmäla driftstörningar, läckage och andra ur driftsynpunkt anmärkningsvärda omständigheter till Gävle Energi AB.

Kontaktuppgifter

Gävle Energi AB

Box 783, 801 29 Gävle

Kundservice: 026-17 85 75

www.gavleenergi.se